

事務局からお知らせ

第 12 回大学不動産連盟総会

今年度の連盟総会は駿台会が担当校です！

平成 27 年 7 月 8 日（水）、大学不動産連盟の総会が行われます。我が駿台会が総会実施担当校となります。加盟 17 校、およそ 500 名を招く予定ですので、準備から当日の手伝いまで、人手はいくらでも必要です。ぜひ我こそは！という方は事務局か役員までご連絡ください。または、総会役員からお声掛けさせていただきます。この機会に、駿台会会員相互の絆をさらに強くし、他校との交流も深くしていきたいと考えておりますので、多くの会員の皆様にご参加いただきたいと思います。

メーリングリストについて

kf-sundaikai@freeml.com

メーリングリスト（呼称“ML”）はメールアドレスをお持ちの会員約 270 名が登録されています（平成 27 年 5 月現在）。そして上記アドレスにメールを送信することで登録されている会員に一斉にメッセージを配信することができます。ML の利用は、事務局からの勉強会やイベント開催のご案内のほか、会員の皆様相互での情報伝達ツールとしてご利用いただけます。「広く会員間に告知したいこと」や「協力を仰ぎたいこと」など、皆様一人一人のご活用を！

ホームページについて

<http://kf-sdk.com/>

建設・不動産駿台会のホームページにつきましては、使いやすくなるよう継続してリニューアルをしております。これから開催される勉強会やイベントの詳細を確認したり、過去のイベントを振り返ったり等、ご利用ください。また、今後は紫紺ネットの活用も考えておりますので、皆様のご協力をお願いいたします。

*会員の皆様で、転勤や転居などで連絡先が変更になる方は、下記にご連絡をお願いします。

電話 03-3518-0475 FAX 03-3518-0476
 メール seike@kuboco.co.jp
 住所 〒101-0047 東京都千代田区内神田 1-16-10
 (株)久保工内、清家宛（事務局）

*事務局では、FAX 網やメーリングリストを構築しておりますので、弔事などの情報がありましたらご連絡ください。

会報発行人：高橋 弘

編集人：駿台会事務局 広報担当 淀 静香

建設・不動産駿台会会報

(第 48 号)

仕事のための勉強会や情報交換の場

不動産流通委員会：毎月第二木曜日開催



不動産の売買情報等を中心に情報交換会を実施しております。物件情報だけでなく、各会員の業務内容や成功事例等も情報交換することで会員の知識や情報力を向上させ、会員間の成約を増やすことで当会の活性化につなげていきます。

主に賃貸情報交換を目的として開催しております。情報交換だけでなく毎回テーマを決めて意見交換をすることでこの会合を意義あるものにし、知識の充実、物件の成約へと結びつけていく、という事を目的としています。

リーシング部会：毎月第一金曜日開催
大学不動産連盟（UREL）地域情報交換会

現在、UREL に所属する 17 校の会員が、14 の地域にて情報交換会を行っています。当会からそれぞれの地域会に世話人を配置しており、大学の枠を超えた地域ならではの情報が集まります。

相続研究会：毎月第三火曜日開催

弁護士、司法書士、税理士、不動産鑑定士、ライフプランナー、フィナンシャルプランナーが中心となり、「相続」に関するあらゆる問題を解決しようと立ち上げた会です。相続事例を各専門家である幹事、及び参加者が一緒に検討したり、「相続と税務」や「遺言の書き方」等、テーマ毎のセミナーを行ったりしています。

建設設計委員会

当委員会のメンバーは業務で建設や設計、都市開発に携わっている方々や建築やそのデザインに興味がある方々で構成されています。昨年度は歴史的建造物の探求として「出雲大社」の見学会を実施しました。今年度上期は企画部の春ウォーキングとの合同企画で「某ハウスメーカー様工場」の見学会を実施しました。当委員会はこれからも「建築」を通して駿台会会員の「好奇心」や「探究心」を満足させられる活動を行っていきます。



社会活動部



毎年、就職活動を控えた現役大学生を対象に、就活や建設・不動産業界についてのセミナーを開き、学生の方々から好評を得ています。厳しい就活を経てきた若手社員の方々の体験談や、人事部で採用担当をしていた現役員を講師に招き、面接する側の本音を話すほか、個別相談会も行っております。平成 26 年は 11 月 28 日（金）に、明治大学リパティタワーの 1013 教室にて開催、約 250 名の現役学生の参加がありました。

広 報

建設・不動産駿台会の活性化を目的に活動しています。ホームページ更新や会報作成などが主な活動です。

企画部

会員間の交流を目的としたイベントを企画・運営しています。イベントを通じて深まった交友関係が信頼関係へと発展し、新たな仕事に結び付いていくことを目的としています。主なイベントは次のとおりです。

春のウォーキング

期日：平成26年4月5日(土)
場所：皇居～靖国神社(花見)
参加：28名

天皇陛下の傘寿を記念して一般公開された乾通りを歩く予定でしたが、あまりの混雑に断念。それでも桜が咲く東御苑の散策や、靖国神社でのお花見は、日本の情緒を感じられました。



羽田空港JAL整備場見学会

期日：平成26年4月18日(金)
場所：羽田空港 JAL 整備場
出席：19名



整備場見学の一般ツアーでは行けない場所も会員の方の取り計らいにより、見学することができました。歴代CAの制服に萌え、整備士の疑似体験に熱くなり、飛行機の椅子が入ってない状態の機内やエンジンの大きさに感動しました！！

第30回定期総会

期日：平成26年5月22日(木)
場所：明治大学 リバティタワー23階
出席：76名

新しく就任した会長の下、役員も一部変わり、新体制の幕開けの総会となりました。

総会では、前期の活動報告や会計報告の承認、今期の活動計画や予算の承認を行っています。昨年の承認事項を知りたい方は、事務局にお問い合わせ下さい。

納涼会

期日：平成26年7月10日(木)
場所：居酒屋北海道 後楽園メトロエム店
参加：47名

不動産流通、リーシング、相続研究会合同開催でした。普段は交流のない会員同士が、お酒を通して楽しく懇親しました。

30周年記念講演会

期日：平成26年9月25日(木)
場所：明治大学校友会館 紫紺館4階
参加：123名

J・フロントリテイリング(株)の代表取締役 山本良一様に『マネジメント論—いま社会に求められる人とは—』について、講演いただきました。大企業の社長の講演内容は、経営に携わる会員、企業で働く会員の皆様に、きっと役立つことでしょう。

研修旅行会

期日：平成26年11月8日(土)～9日(日)
場所：鳥取「水木しげるロード」・島根「出雲大社」他
参加：8名

水木しげるロード、松江城と堀川めぐり、小泉八雲記念館、出雲大社、日御碕灯台、鱒淵寺等、山陰の魅力を堪能しました。境港の魚料理は絶品！



新年賀詞交換会

期日：平成27年1月29日(木)
場所：明治大学 リバティタワー 23階
参加：77名

イベントでは、チームに分かれて駿台会にまつわるクイズや利き酒クイズを行い、大いに盛り上がりました。チャリティーオークションでは皆様からの温かいご寄附として33,000円が集まりました。ありがとうございました。

会員間の交流の場

麦の会「Mu-40」



40歳以下の若手を中心とした交流の会です。2月には当会が中心となり、連盟17校の若手の懇親会を開催、なんと250名も集まりました。駿台会だけの懇親飲み会や、麦会員の卒業式、麦ゴルフなど楽しいイベントがたくさんあります。40歳を過ぎていてもイベント参加大歓迎です！

社員やお取引先で明大卒の若手がいましたら是非、ご紹介ください！



麦の会 六代目会長
植松氏

野球部

平成24年3月に発足したUREL ベースボールリーグは春季・秋季と二回のリーグ戦が開催されています。なんと、26年度は春季・秋季、連覇を達成！現在8大学の会が参加しています(明治駿台会、法政橙法会、立教SB会、日大桜門会、早稲田稲門会、慶応三田会、中央白門会、東洋白山会)。野球を通じて他会との交流を深めています。入会希望者は、岡まで！



同好会「釣りの会」

昨年は残念ながら台風で中止になりましたが、秋の「ハゼ釣り大会」等、親子や初心者でも参加しやすい釣りを目指し開催しています。もう一つのモットー「釣果にこだわらず食べておいしい魚を釣ろう」に従い、釣った後にピチピチの魚料理で懇親会をしたりします。初心者、女性大歓迎、ベテランが懇切丁寧にお教えいたします。是非、釣り好きの皆様はご参加ください！！



“肉好き”による『肉の会』は、肉(ニク)の語呂合わせで29日に不定期開催。26年度は5月29日に明治大学OGの焼肉店「えびす本塵」、11月29日に話題のサイボクハムでBBQを行いました。毎回いろいろな評判の店で肉を囲みながら、食べや飲みやの大盛り上がり！他大学の会からも毎回ご参加いただいております。肉好きの方、お待ちしております！

芸能部発足！？ シニアからジュニアまで楽しめる楽曲をレパートリーに持つSバンド、セクシーキュートなポールダンス。これからは、漫才や司会など、幅広く活動をつのります！

会では、釣りの会、野球部等その他の同好会活動も企画立案できます。是非、役員会等でご提案下さい。

例えば、音楽関係、旅行、ウォーキング、食べ歩き、ツーリング、田舎暮らし体験、ガーデニング等々会員同志の親睦を深めて下さい。お待ちしております！